

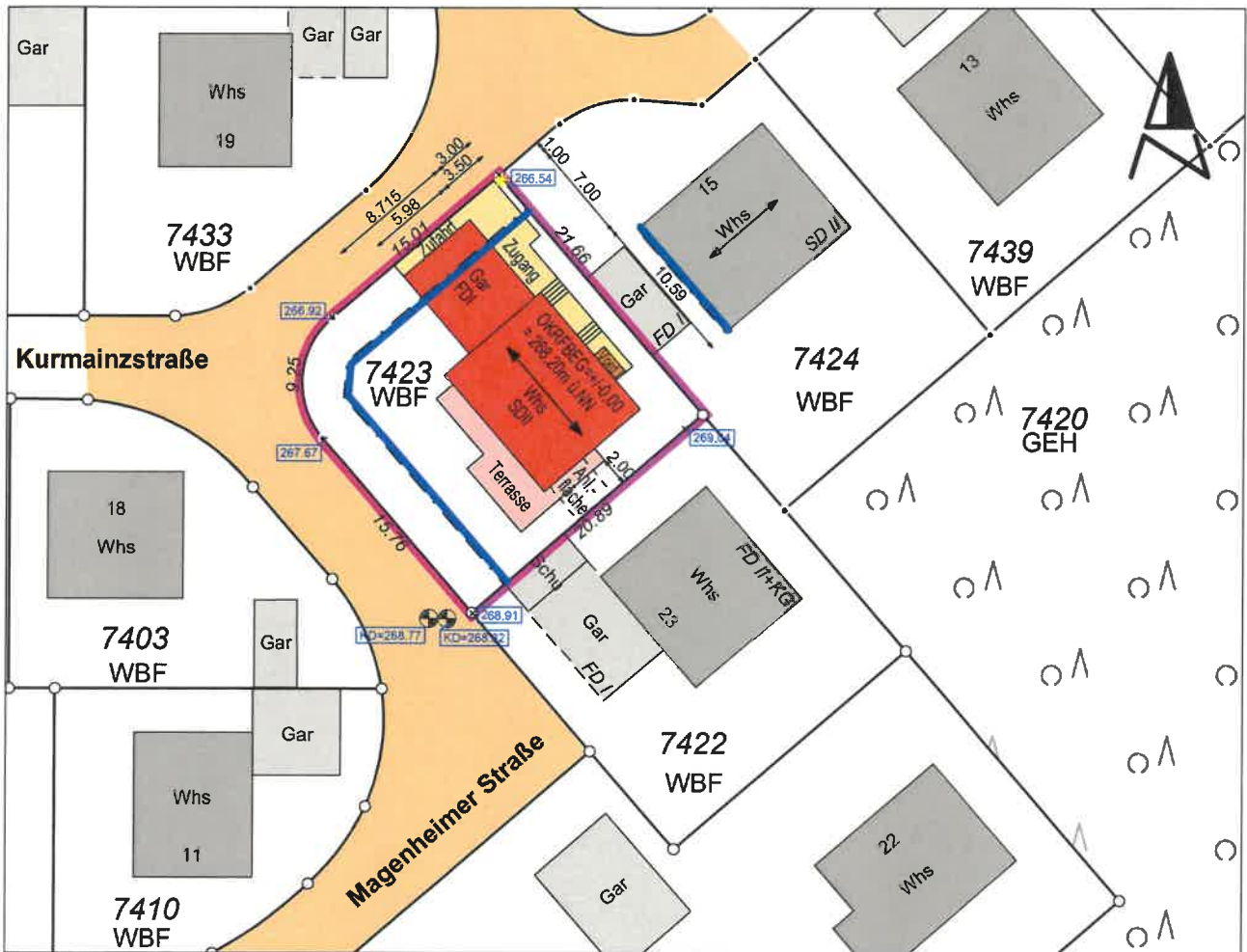
# Lageplan

ZEICHNERISCHER TEIL  
ZUM BAUANTRAG (§4 LBOVVO)

KREIS: HEILBRONN  
GEMEINDE: **Cleebronn**  
GEMARKUNG: **Cleebronn**  
FLURSTÜCK NR.: 7423

Auszug aus dem Liegenschaftskataster und  
Einzeichnungen nach §4 LBOVVO

Maßstab 1:500



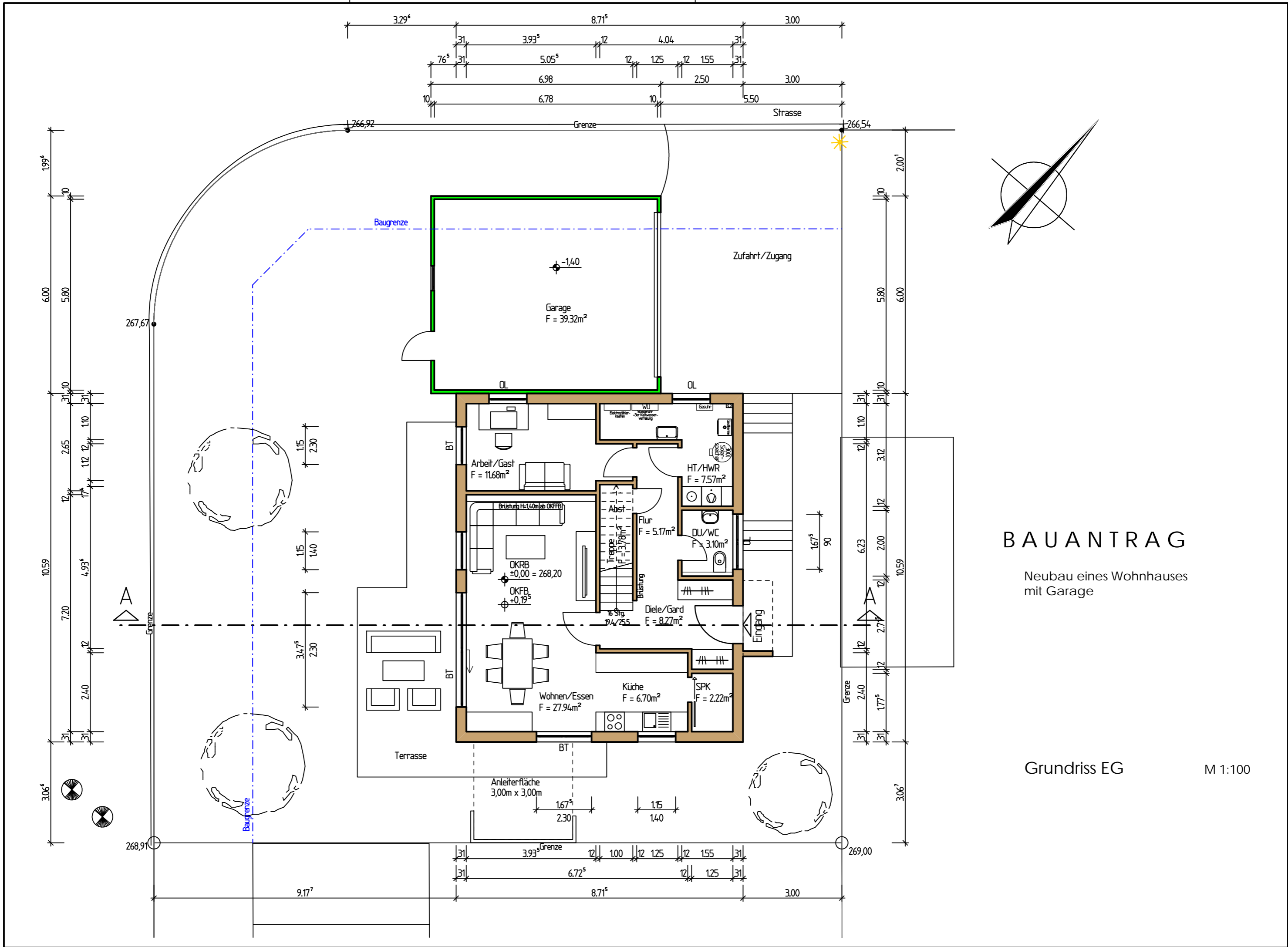
1	<b>WA</b>	<b>III</b>
3	<b>0,4</b>	<b>1,0</b>
5		<b>0</b>
7		
9	<b>2WE</b>	<b>ED</b>

1. Art der baulichen Nutzung
2. Zahl der Vollgeschosse
3. Grundflächenzahl GRZ
4. Geschoßflächenzahl GFZ
5. Baumassenzahl BMZ
6. Bauweise  
o offen  
g geschlossen
7. Satteldach SD  
Flachdach FD  
Walmdach WD
8. Dachneigung
9. Anzahl der zulässigen Wohneinheiten WE
- 10.

Die Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster. Abweichungen gegenüber der Örtlichkeit und/oder dem Grundbuch sind möglich. Keine Gewähr für unterirdische Leitungen und/oder Bauwerke.

Der Sachverständige (§ 5 Abs. 3 LBOVVO): Ortsvergleich hat stattgefunden.

Heidelberg, den **16.09.2020**  
gefertigt gemäß Bauplänen vom **28.08.2020**

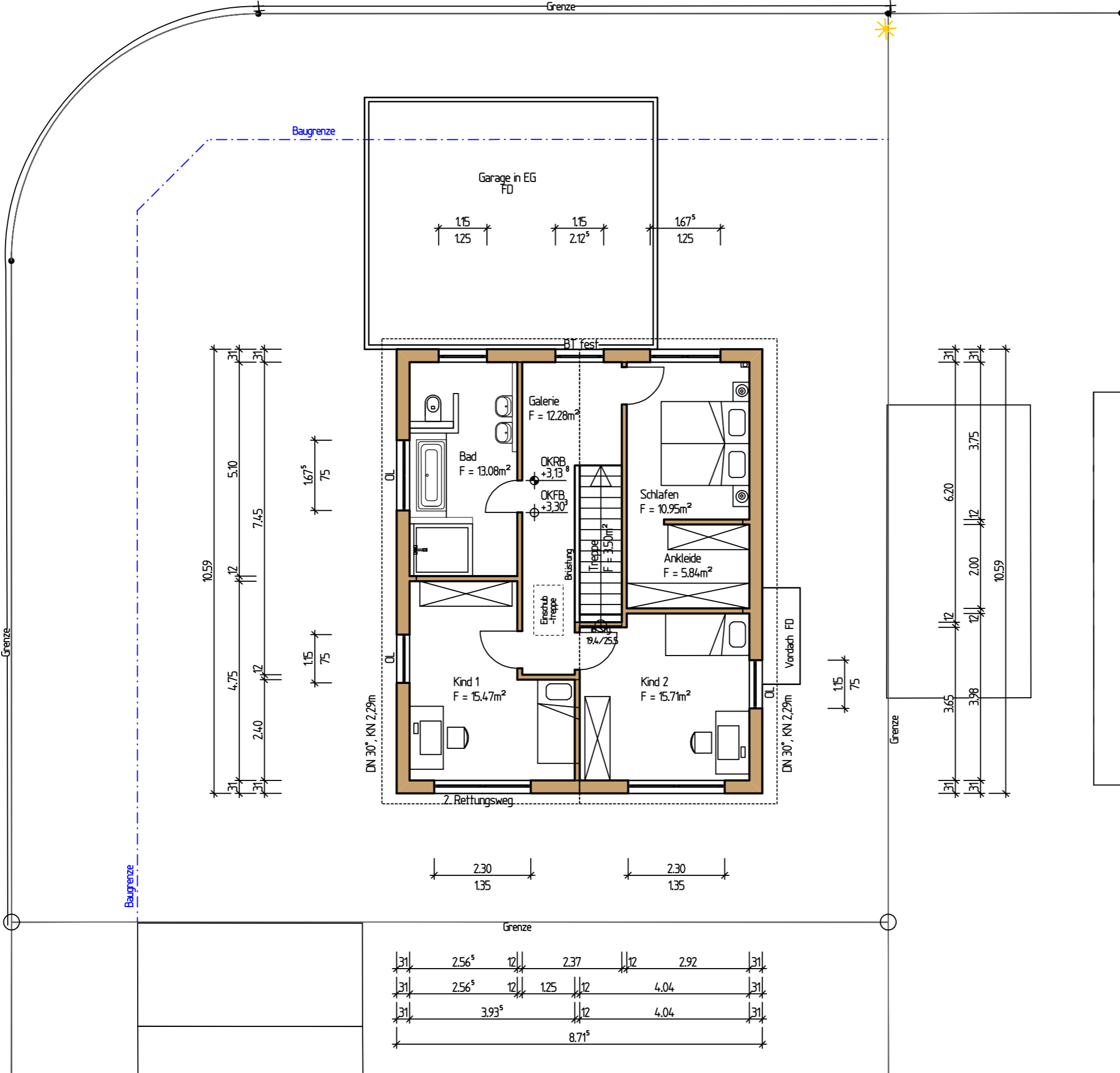
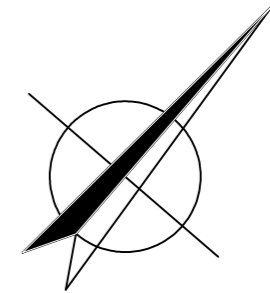
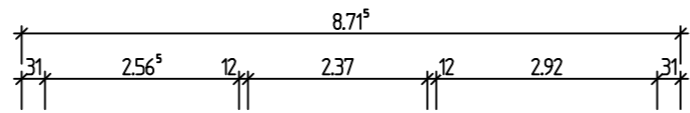


# BAUANTRAG

Neubau eines Wohnhauses  
mit Garage

Grundriss EG

M 1:100

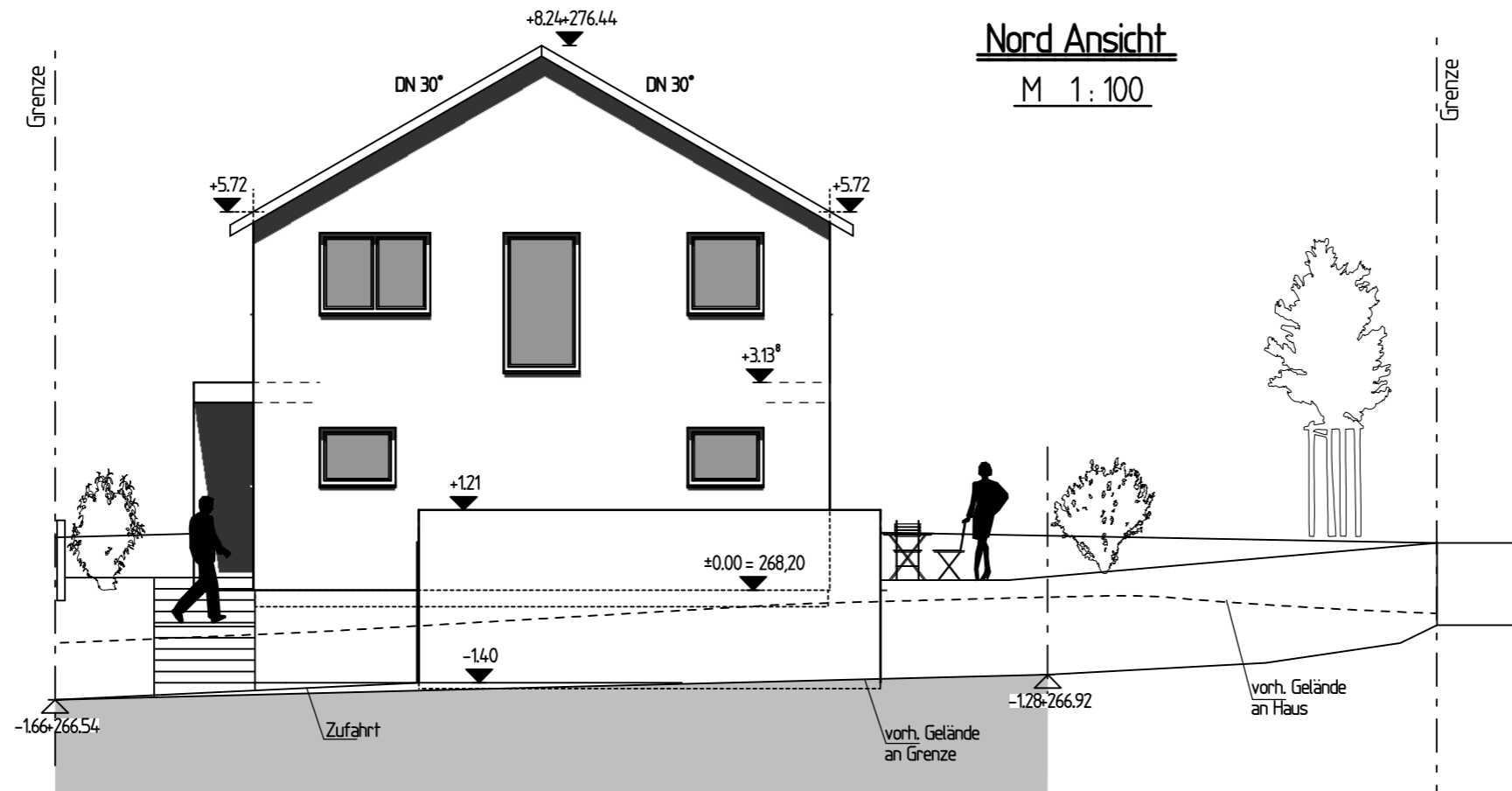


# BAUANTRAG

Neubau eines Wohnhauses mit Garage

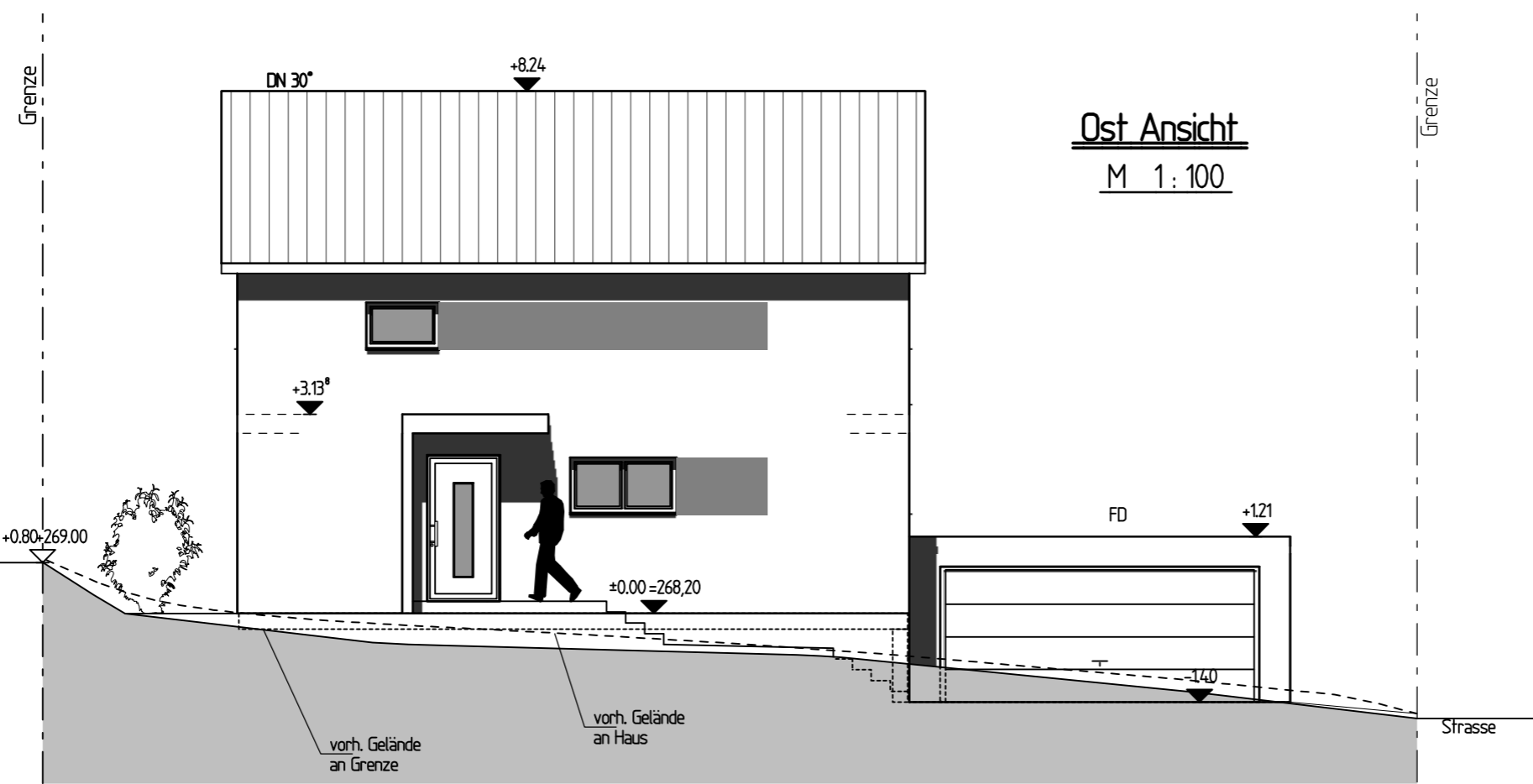
Grundriss DG M 1:100

+11.80+280.00 = max Gebäudehöhe



**Nord Ansicht**

M 1 : 100



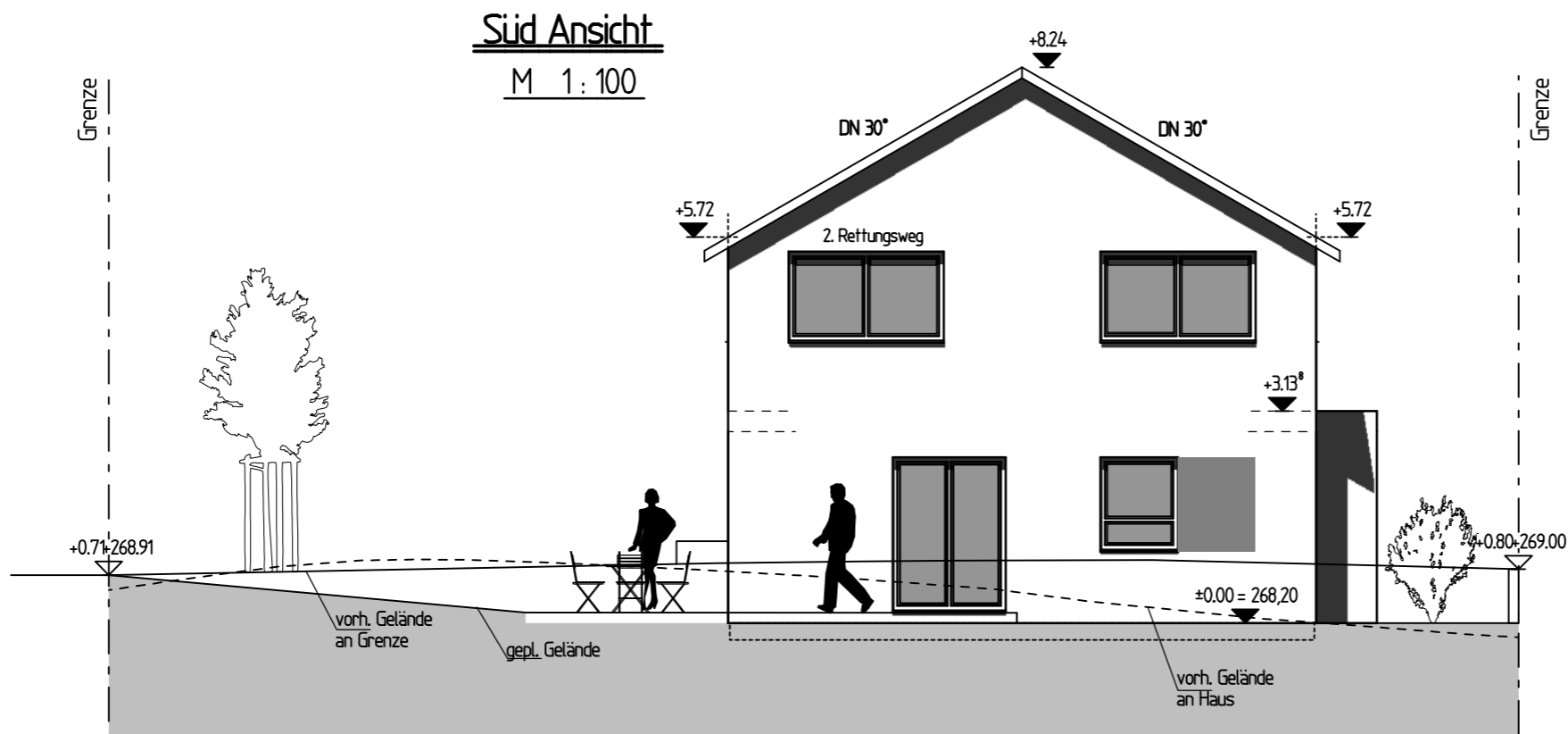
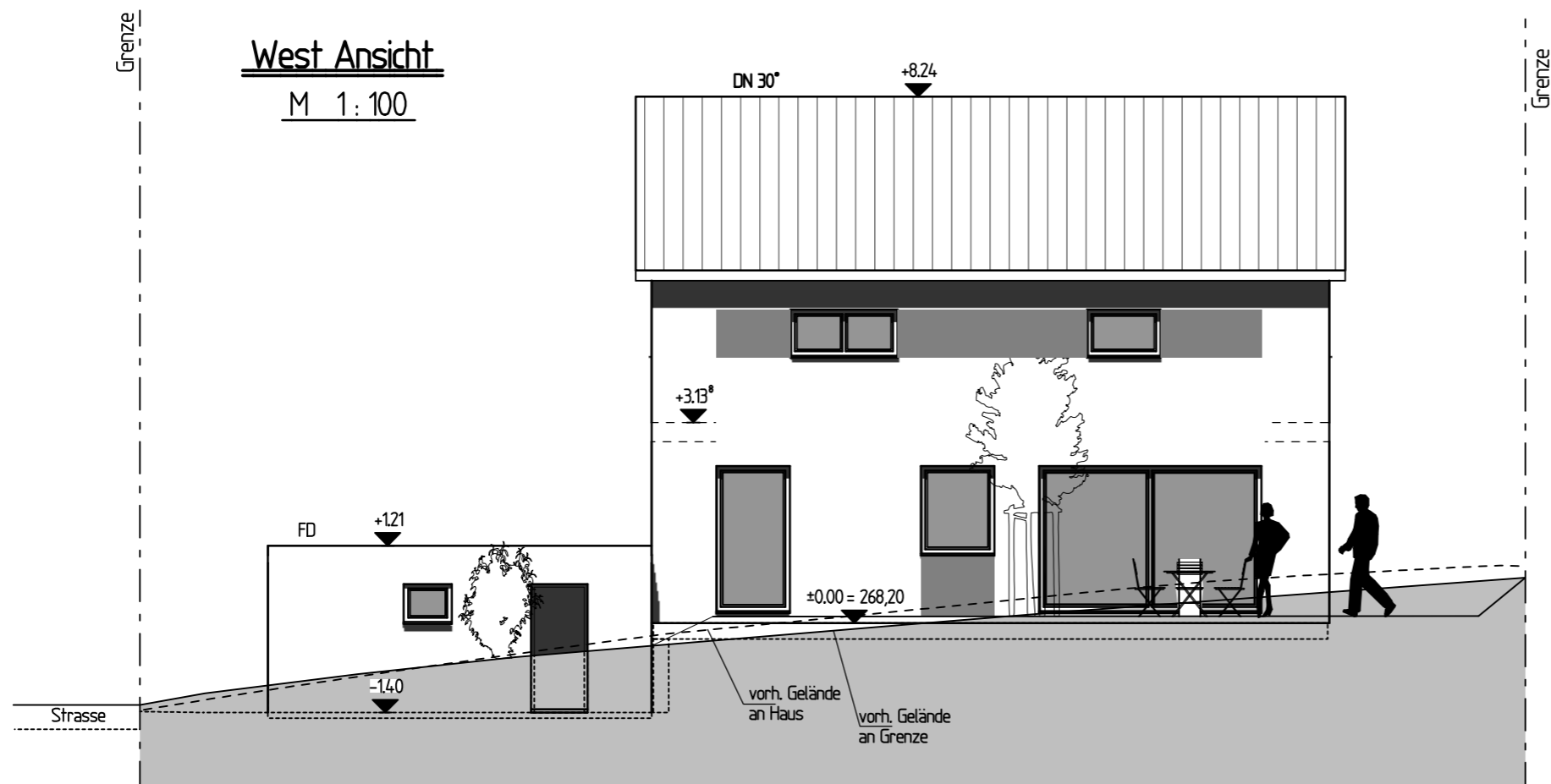
**Ost Ansicht**

M 1 : 100

# BAUANTRAG

Neubau eines Wohnhauses mit Garage

Ansichten Nord und Ost



## BAUANTRAG

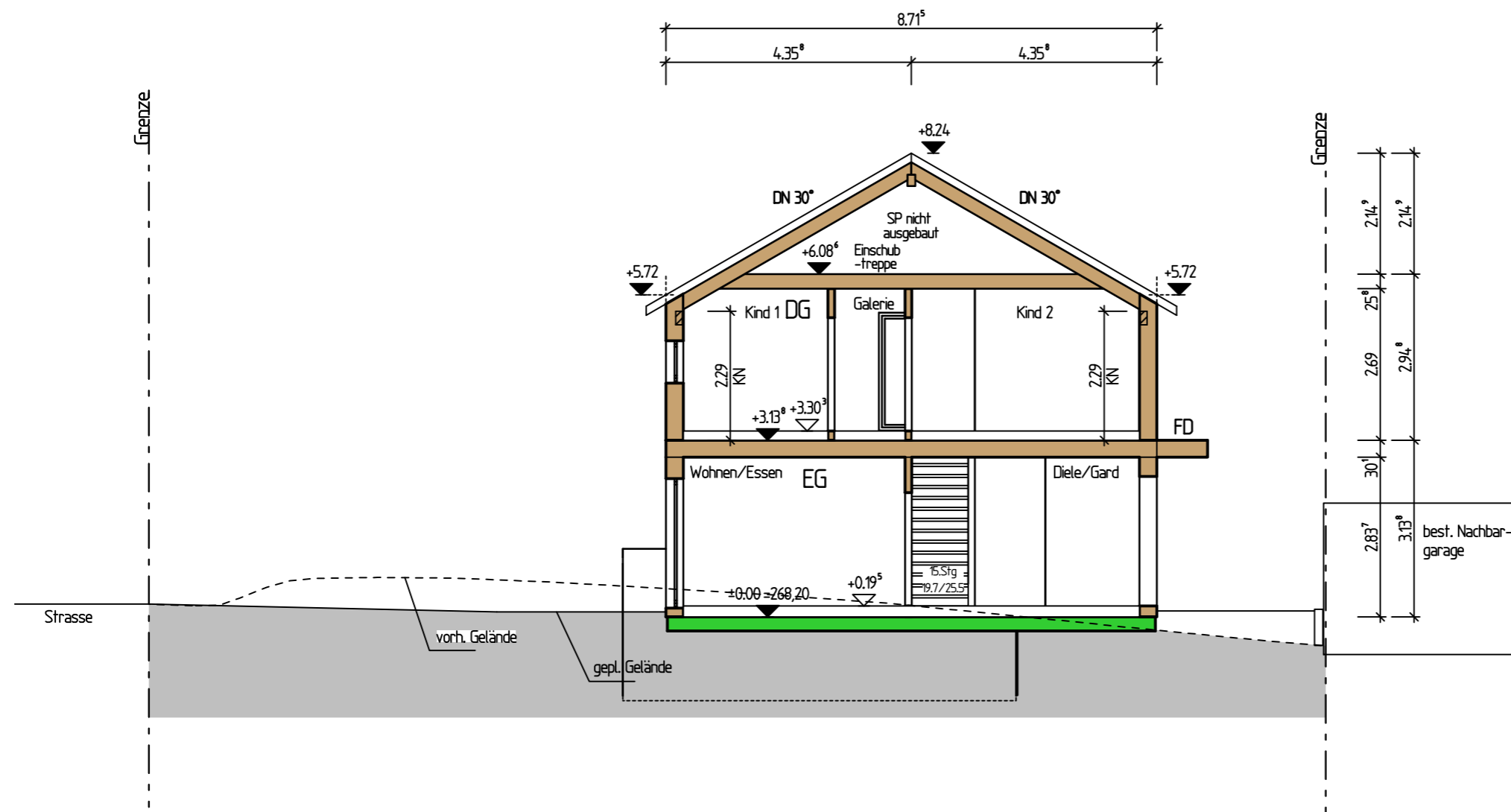
Neubau eines Wohnhauses  
mit Garage

Ansichten Süd und West  
M 1:100

# Schnitt A - A

M 1:100

max. Gebäudehöhe 280,00m

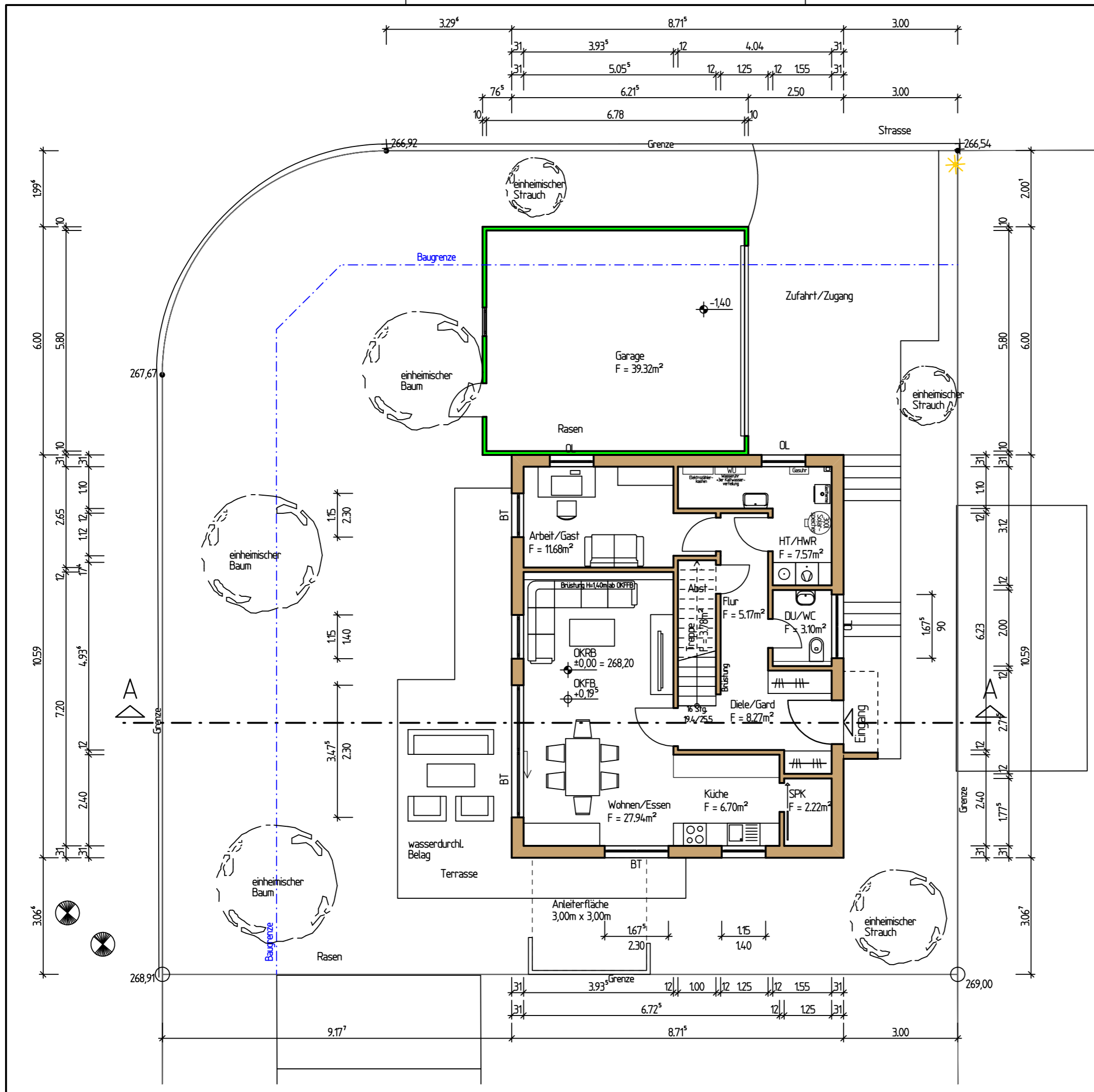


## BAUANTRAG

Neubau eines Wohnhauses mit Garage

Schnitt A - A

M 1:100



# BAUANTRAG

Neubau eines Wohnhauses  
mit Garage

Freiflächenplan M 1:100